



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Nr. 31751 din 25.05.2020

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru "EXTINDERE INTRAVILAN BD. INDEPENDENȚEI- ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE DESFĂȘURATE ÎN CONSTRUCȚII INDUSTRIALE MICI ȘI MIJLOCII, DISTRIBUȚIA ȘI DEPOZITAREA BUNURILOR ȘI MATERIALELOR, CERCETARE INDUSTRIALĂ, ACTIVITĂȚI COMERCIALE ȘI PRESTĂRI DE SERVICII", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, bd. Independenței, nr. F.N, inițiator: SC RENTAS LOCO SRL, , , , SC SILK CONTACT SRL,

**Inițiatori: SC RENTAS LOCO SRL, , , , SC SILK CONTACT SRL,**

**Proiect: 1457 din 2017**

**Elaborator: S.C. AMBIENT S.R.L,  
Urbanist cu drept de semnătură:**

**Informarea și consultarea publicului** s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

#### 1.Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost indentificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost publicat de către beneficiar în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul privind intenția de elaborare a documentației de urbanism
- Investitorul privat inițiator al PUZ a afișat anunțul pe panou rezistent la intemperii, cu caracteristici stabilite prin procedurile specifice, în loc vizibil la parcela care a generat intenția elaborării PUZ;
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 12.12.2019 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 12.12.2019 – 31.12.2019.
- Dezbateră publică a avut loc la sediul Primăriei Baia Mare la data de 20.12.2019.

#### 2.Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- Nu s-au înregistrat observații.

#### 3.Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- Nu a fost cazul.

Arhitect Șef  
Drd. Arh. Urb. Izabella Mihaela Morth

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
Ing. Urb. Jur. Mirela Claudia Ionce